

«MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE

_____, con domicilio a efectos de notificaciones en _____,
_____, n.º _____, con NIF n.º _____, en representación de
_____, con NIF n.º _____, a efectos de su participación en la
licitación de carácter patrimonial y privada de alquiler de las antiguas casas de los maestros,
ante el M.I. Ayuntamiento de Beneixama

DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:

PRIMERO. Que se dispone a participar en la contratación del arrendamiento del inmueble

- 1º Antigua casa de los maestros 5-A. Ref. Catastral 4862006XH9846S0001PK. Finca Registral 5162 Tomo 715 Libro 62 Folio 145 Inscripción 1ª.
- 2º O Antigua casa de los maestros 2-A. Ref. Catastral 4862003XH9846S0001YK. Finca Registral 5162 Tomo 715 Libro 62 Folio 145 Inscripción 1ª.

SEGUNDO. Que cumple con todos los requisitos previos exigidos por el pliego de cláusulas administrativas particulares para ser adjudicatario, en concreto:

Que no está incurso en una prohibición para contratar de las recogidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Que se compromete a dar un uso y conservación de la vivienda adecuado, así como un adecuado comportamiento de convivencia con los vecinos.

Que se compromete a mantener las condiciones de habitabilidad y salubridad de la vivienda en las condiciones legalmente establecidas, no conviviendo con más de las personas indicadas para mantener dichas condiciones, y en todo caso más de las que permite la cedula de habitabilidad de la vivienda.

Que se compromete a no subarrendar total o parcialmente, por habitaciones la vivienda.

Que se compromete a la devolución de la vivienda en el mismo estado de conservación que le fue arrendada.

Que se compromete a colaborar con el Ayuntamiento, en el seguimiento respecto al uso de la vivienda, pago de las rentas así como las decisiones fruto de la mediación entre el arrendatario y el arrendador, cuando fuera necesaria.

Estar al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y de las obligaciones con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes.

Declara responsablemente que ningún miembro de la unidad de convivencia ostenta la titularidad de cualquier derecho que les permita poder disponer del pleno uso de una vivienda estable y habitable.

Que se somete a la Jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitador. (En el caso de empresas extranjeras)

Que la dirección de correo postal o electrónico en que efectuar notificaciones es

_____.

TERCERO. Que se compromete a acreditar la posesión y validez de los documentos a que se hace referencia en el apartado segundo de esta declaración, en caso de que sea propuesto como adjudicatario del contrato o en cualquier momento en que sea requerido para ello.

CUARTO. Que reconoce que cualquier de los compromisos anteriormente indicados, será causa de resolución del contrato, por causa imputable al arrendatario, y sin derecho a indemnización alguna.

Y para que conste, firmo la presente declaración.

En _____, a ___ de _____ de 20__.

Firma del declarante,

Fdo.: _____»